



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.76/2017

privind însușirea documentației cadastrale a terenului în suprafață de 381 mp, situat în Baia Mare, pe str. Colonia Topitorilor nr.25/2, aferent casei de locuit, proprietatea numitei Groza Livia

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 22 MARTIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.128/2017;
- Raportul de specialitate nr. 374/2017 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale, a terenului în suprafață de 381 mp, înscris în C.F. 116424 Baia Mare, nr. topo. 3604/24, situat în Baia Mare, pe str. Colonia Topitorilor nr. 25/2, aferent casei de locuit, proprietatea numitei Groza Livia;
- Adresa doamnei Groza Livia, cu domiciliul în Baia Mare, str. Colonia Topitorilor nr. 25/2, înregistrată la Primăria Baia Mare sub nr. 2630/25.01.2017, prin care solicită însușirea documentației cadastrale a terenului în suprafață de 381 mp, înscris în C.F. 116424 Baia Mare nr. topo 3604/24, situat în Baia Mare, pe str. Colonia Topitorilor, aferent casei de locuit, proprietatea numitei Groza Livia;
- Certificatul de urbanism nr.1564/16.11.2016, favorabil, privind parcelarea în 2 loturi, a terenului, situat în Baia Mare, str. Colonia Topitorilor nr. 25, aferent casei de locuit, proprietatea numitei Groza Livia;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Kovacs Ioan.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 373/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Adresa Comisiei Locale de Fond Funciar nr. 164/2017, conform căreia terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Terenul în suprafață de 381 mp, înscris în C.F. 116424 Baia Mare, nr. topo 3604/24, situat în Baia Mare, str. Colonia Topitorilor nr. 25, aferent casei de locuit, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G.nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia

Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 6978 mp, înscris în C.F. 116424 Baia Mare, nr. topo 3604/23 parcelele rezultate fiind următoarele:

- Nr. topo. 3604/24 - 381 mp Statul Român (pe teren)
- Nr. topo. 3604/25 - 6597 mp Statul Român

Art.2 Se aproba atribuirea de nr. cadastral terenului în suprafață de 381 mp, identificat prin C.F. 116424 Baia Mare, nr. topo 3604/24 și reînscrierea în proprietatea Statului Român, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Groza Livia, str.Colonia Topitorilor nr. 25/2, Baia Mare, Jud. Maramureș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Mureșan Ileana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	20
Impotrivă	1
Abțineri	1